



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, JANUARY 7, 2025 / PAUSHA 17, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 4th January, 2025

(The Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013
(30 of 2013))

District:- Mehsana

No:- AM-M-2025-09-LME-152024-1328-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the schedule annexed hereto, is/are required for the purpose of acquisition for public purpose of “_Oil & Natural Gas Corporation Ltd. Mehsana Project No.“Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan ”.

[2] It is Notified that:

1. The area of land/lands required for the above project is 00-50-98 H.A.sq.mt. and is at Baliyasan, village of Mehsana Taluka of Mehsana District.
2. The public purposes involved in the above project are: for the purpose of Construction of the infrastructure project of “Oil & Natural Gas Corporation Ltd. Mehsana Project No. “Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan ”.
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Due to acquisition of the Land specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Oil & Natural Gas Corporation Ltd. Mehsana Project No.“ Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan “ :
Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification No :- AM-M-2024-568-JME-152024-1328-GH. Dated :- 26/09/2024 it is not required for the summary of the Social Impact Assesment Report.
4. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under – Special Land Acquisition officer, O.N.G.C. Unit-2, Mehsana

- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and time frame so prescribed under the act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the act the state Government is pleased to designate Special Land acquisition officer, O.N.G.C. Unit-2, Mehsana to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- [6] Objections to the acquisition, if any may be find by the person interested within 60 (sixty) days from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the act before Collector or Competent Authority.

SCHEDULE

District: Mehsana

Taluka: Mehsana

Village: Ballliyasana

New Survey No.	Old Survey No.	Approximate area of the land H.A. sq.mt.,	Purpose
193.002	370	00-49-18	Oil & natural gas corporation Ltd. Mehsana project NO. "Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan". LAQ CASE No. 01/2024
197	371	00-01-80	
Total		00-50-98	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો:- મહેસાણા

ક્રમાંક:- અમ-મ-૨૦૨૫-૦૮-જમહ-૧૫૨૦૨૪-૧૩૨૮-ધ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) (હવે ૫૬) તેનો "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "ઓ.એન.જી.સી. મહેસાણા પ્રોજેક્ટ નં. "Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan". ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૦-૫૦-૮૮ હે.આર.ચો.મી. છે અને તે મોજે : બાલિયાસણ, તા. મહેસાણા, જિ. મહેસાણામાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "ઓ.એન.જી.સી. મહેસાણા પ્રોજેક્ટ નં. "Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan".
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. "ઓ.એન.જી.સી. મહેસાણા પ્રોજેક્ટ નં. "Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan". આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે,

(જ) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ- ૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગના ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૬૮-જમહ-૧૫૨૦૨૪-૧૩૨૮-ઘ, તા.૨૬/૦૮/૨૦૨૪થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(પ) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ઓ.એન.જી.સી., યુનિટ-૨, મહેસાણા.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે, તે મતલબનું છેવટનું જાહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશતઃ કે પૂર્ણતઃ જતું કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.
૫. સદરહું અધિનિયમની કલમ-૩ (જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ઓ.એન.જી.સી., યુનિટ-૨, મહેસાણાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: મહેસાણા

તાલુકો: મહેસાણા

ગામ: બાલિયાસણ

નવો સ.નં.	જુનો સ.નં.	હે.આર.ઓ.મી.	સંપાદનનો હેતુ
૧૮૩.૦૦૨	૩૭૦	૦૦-૪૮-૧૮	ઓ.એન.જી.સી., મહેસાણા પ્રોજેક્ટ નં..“Construction of Sobhasan Fire Station at Baliyasan”. એલ.એ.ક્યુ. કેસ નં. ૧/૨૦૨૪
૧૮૭	૩૭૧	૦૦-૦૧-૮૦	
કુલ		૦૦-૫૦-૮૮	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

